



VILLEJEAN-BEAUREGARD



**Une petite ville
de 18 140 habitants**

3
édito4
histoire10
plan12
portraits14
enjeux17
de A à Z
associationsVILLEJEAN
BEAUREGARD

Directeur de la publication : Yves Prévost. Rédacteur en chef : Gilbert Lebrun. Rédaction : Direction de l'information de la Ville de Rennes (02 99 28 55 17). Ont collaboré à ce numéro : Christine Barbedet, Janik Bousquet, Lenac Brière, Danièle Guégan. Photo de couverture : Dominique Levasseur. Photos : Dominique Levasseur, Richard Volante. Conception graphique, maquette : M.C.M. 02 99 20 11 20 / 04 76 03 78 30. Photogravure : Micro-Lynx Photogravure. Impression : Les Presses de Bretagne.

Supplément au Rennais - Juin 1998

François Prévost

Dialoguer pour mieux agir

François Prévost, conseiller municipal chargé des collectes sélectives, est aussi pour son premier mandat élu du quartier Villejean-Beauregard. Un quartier qu'il habite depuis 1983 et où il s'est longuement investi en tant que bénévole d'association.

Quel est votre rôle d'élu de quartier ?

C'est un rôle de proximité, de disponibilité, qui permet de mieux prendre en compte les aspirations, le vécu des habitants. Ce qui nous permet aussi d'explicitier le sens de la démarche municipale. L'élu de quartier se doit de contribuer à la vitalité de la citoyenneté, des solidarités. Pour illustrer mon propos, je donnerai l'exemple de l'effort très important que nous avons fait sur le retraitement des espaces de proximité, l'installation de jeux, la réfection des trottoirs et voiries. Ces aménagements étaient souhaités et chacune de ces opérations ont fait l'objet d'une concertation.

Quelle est la vocation du conseil de quartier ?

Ce qui me semble essentiel dans le conseil de quartier, ce sont les regards pluriels sur le quartier et les échanges de savoir possibles entre les associations, les institutions et les simples résidents intéressés par la vie de quartier. Les interrogations peuvent ainsi se poser directement. Les échanges favorisent les synergies. Par exemple, la question de la place de l'université dans le quartier était fortement posée. Cette dernière étant partenaire du conseil de quartier, la rencontre a permis de mieux se connaître et a contribué à la prise en charge d'un certain nombre d'initiatives communes avec les associations et les institutions, comme à l'occasion de la Science en fête. Le conseil de quartier n'a pas vocation à se substituer aux associations, ni aux équipements. Il permet de susciter des débats, mesurer ce qui fait problème, développer les initiatives.



Le pôle commercial Kennedy est le cœur du quartier, quels travaux de rénovation sont prévus pour accompagner l'arrivée du VAL ?

La volonté de la Ville de rénover cette dalle est incontestable. Une étude est actuellement menée par la S2R pour la création d'une ZAC (zone d'aménagement concertée). Par ailleurs, le choix de créer une station VAL au centre de la dalle, participe à la redynamisation de ce secteur comme pôle commercial et lieu de rencontres. La Ville a déjà entrepris un certain nombre d'actions, elle a rénové et agrandi la mairie annexe et la bibliothèque. Une antenne du CCAS (centre communal d'action social) a été installée sur la dalle. L'objectif prioritaire est d'améliorer le cadre de vie. Mais c'est un projet difficile car si la dalle est à usage public, la propriété en est essentiellement privée. Il faut également relier cette dalle à son environnement, en particulier au Cours Kennedy, et favoriser les liaisons nord-sud et est-ouest. Il est, en outre, impératif de faire du parking souterrain un véritable parking pour répondre en partie aux problèmes de stationnement.

Quelles autres solutions peuvent être apportées à ces problèmes de stationnement ?

Ils se posent, en effet, à Villejean qui a été construit à une époque où il n'y avait pas autant de voitures que de foyers. Il y a des lieux enclavés où le problème de stationnement est difficile à résoudre. Cependant, nous cherchons à accroître les possibilités de stationnement, sans pour autant réduire les espaces verts. Par ailleurs, les liaisons actuelles par le bus étant saturées, l'arrivée du VAL devrait permettre de circuler sans avoir recours à son automobile, notamment pour les étudiants qui ne résident pas dans le quartier mais y stationnent.

Et pour la circulation ?

Villejean a été conçu dans les années 60 avec de grands axes de circulation. Mais dans un quartier, on doit circuler toujours en pensant à l'enfant qui peut traverser à la poursuite de son ballon. En priorité, il est donc nécessaire de protéger le plus vulnérable, le piéton. C'est ce qui nous guide dans les différents aménagements de voirie que nous opérons, en facilitant la circulation piétonne par la réfection, la création de trottoirs, l'aménagement d'accès pour les handicapés, de protections pour les traversées de rue et les sorties d'écoles.

Les habitants de la Lande du Breil souhaiteraient avoir une véritable desserte de bus ?

La réponse n'est pas de la compétence de la Ville mais du District. Je soutiens ce souhait et reste attentif aux études conduites par le District.

Est-il envisagé de créer de nouveaux équipements sportifs sur le quartier, en particulier avec l'implantation de la nouvelle ZAC de Beauregard ?

Beauregard vient de naître. S'il est un peu prématuré pour en donner les lieux et les dates, la création de nouveaux équipements sportifs, culturels...est envisagée. Beauregard ne sera pas une cité dortoir.

On parle de la fermeture d'un groupe scolaire sur Villejean et la création d'un autre sur Beauregard, qu'en est-il ?

Il n'y aura pas de fermeture d'école sur Villejean d'ici 2001 et un groupe scolaire sera construit sur Beauregard. Mais il faut réfléchir aux équilibres. Sur Villejean, se posent des

Alain Daniel

"Le technicien du quartier"

Depuis 1988, Alain Daniel ingénieur en voirie à la ville de Rennes, a en charge le suivi du quartier Villejean-Beauregard. "J'assure la liaison entre les habitants du quartier, les associations et les services de la Ville. J'interviens à la demande de M. Prévost pour suivre des dossiers, le plus souvent à caractère techniques. Je participe aux rencontres avec les résidents, ainsi qu'aux quatre commissions du conseil de quartier. Je suis en sorte le technicien du quartier !"

Renseignements :
ville de Rennes. 02 99 28 55 55.



questions de baisse des effectifs et d'évolution en terme de mixité sociale dans les groupes scolaires. Nous avons donc engagé un réflexion à laquelle est associé l'ensemble des écoles.

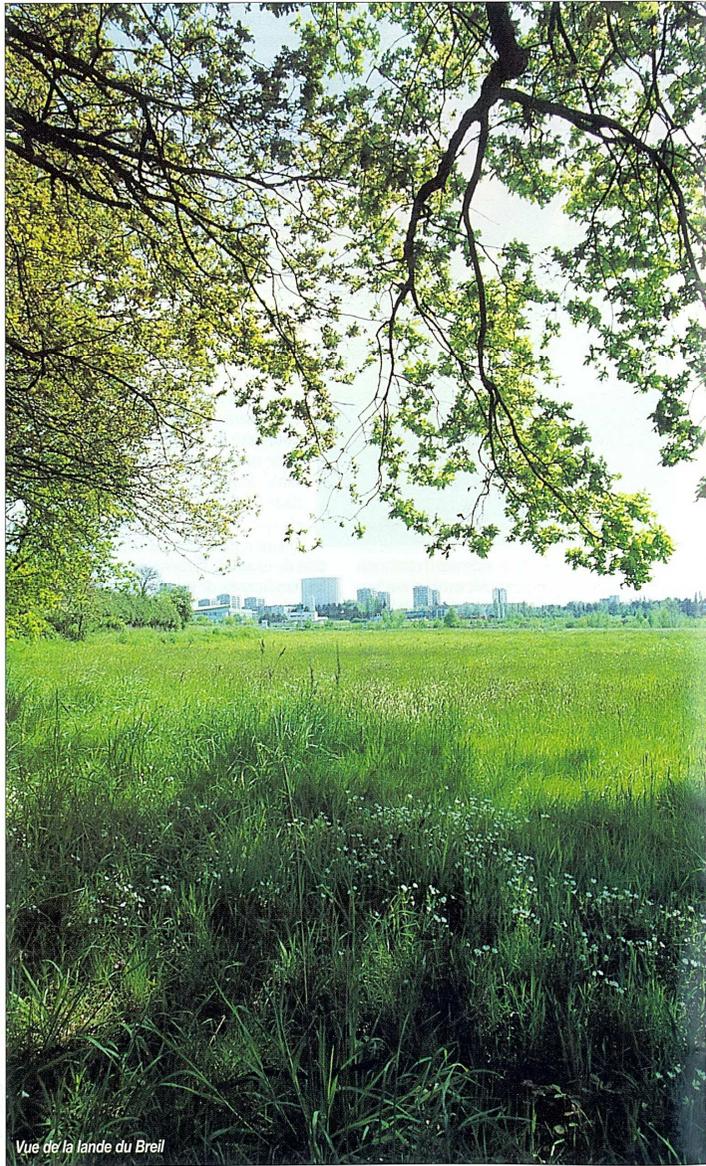
Au niveau de la sécurité, que pouvez-vous dire ?

Notre quartier est relativement paisible, nous avons même enregistré en 1997 une diminution notable des faits de délinquance. Cependant, notre effort doit rester continu. La vie collective exige l'observation de règles communes, nous y veillons et chacun se doit d'y veiller. Les questionnements sur la sécurité sont nourris par des faits qu'il convient de connaître au mieux afin d'agir de manière adaptée. Il est besoin d'analyser, d'engager les dialogues nécessaires, mais aussi de poser clairement les limites et de sanctionner. Telle est notre démarche, notamment face à des actes d'incivisme, de non respect des autres. L'élaboration d'un Contrat local de sécurité a permis des échanges approfondis sur notre quartier, les objectifs et le plan d'action définis dans ce cadre contribueront, j'en suis persuadé, à être encore plus efficace dans notre volonté de mieux vivre ensemble. ■

Le quartier des solidarités

Entre campagne et ville, au cours des années 60, sortaient de terre 6 000 logements et une cité universitaire. Près de 40 ans plus tard, force est de constater l'attachement des Villejeannais à l'histoire d'un quartier où les solidarités s'exercent toujours. Aujourd'hui, entre un Beaugard naissant et des rénovations en cours, Villejean vit une nouvelle mutation.

orné par les limites communales de Vezin-le-Coquet, Pacé, Montgermont et Saint-Grégoire mais aussi la voie ferrée de Rennes-Saint-Malo et la route de Saint-Brieuc, le quartier de Villejean-Beaugard est scindé en deux entités bien marquées par la rocade nord qui le traverse. Au nord-ouest, la Lande du Breil, qui pourrait être le poumon vert du quartier, préfigure ce que pouvait être la campagne rennaise avant l'urbanisation intensive engagée au cours des années 60, au sud-est. " Sur les hauteurs de la Ville, il y avait ici les meilleures terres à blé de la région rennaise. " commente Jean-Claude le Floch, membre de la commission " Mémoire du quartier " de l'ARV (association des résidents de Villejean). Aujourd'hui, au détour des routes champêtres qui jalonnent ce secteur rural, on découvre quelques propriétés qui dessinent champs et bocages. Citons les plus remarquables par leur architecture la Haute-Martinière et le Grand-Breil. La route de Villejean desservait nombre de propriétés aujourd'hui disparues : le Château de Villejean à l'emplacement de l'église Saint-Luc ; à 200 mètres de là, le manoir du Grand-Villejean ; celui du Bourg-Nouveau au niveau du pôle commercial central ; celui de Montbarrot qui a donné son nom au collège ou Malifeu qui a laissé place à l'École nationale de la santé publique. L'arrivée du chemin de fer au



Vue de la lande du Breil



Quelques chiffres

- Habitants : 18140
Soit 4 500 habitants depuis 1975. La cause : départ d'un certain nombre de grandes familles entre 1975 et 1982, le vieillissement du quartier et un desserrement des ménages.
- Population : 28 % d'étudiants (17,5 % sur Rennes) - 8 % de retraités - 38 % d'actifs - 26 % autres situations
- Logements sociaux : 42 % du parc total

milieu du XIX^e siècle contribue à boucler le quartier au nord-ouest que seuls désenclavent les hospices de Pontchaillou. " Les premiers logements de Villejean se sont construits au cours des années 50, square Yves-Lemoine avec la cité hospitalière et à la Croix-Rouge avec les maisons Castor. " précise Jean-Claude Le Floch.

1957 : naissance d'une ZUP

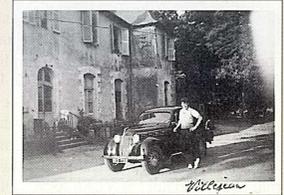
Mais la grande épopée de Villejean débute le 7 octobre 1957. Un arrêté ministériel valide la création de la ZUP Villejean-Malifeu (zone à urbaniser en priorité), pilotée par la SEMAEB. Les études et la réalisation sont confiées à l'ar-

chitecte parisien Henri Madelain. La crise du logement à Rennes est majeure. Le taux de natalité est en hausse, le taux de mortalité en baisse, le solde migratoire positif et la modernisation de l'agriculture favorise l'exode rural qui nourrit l'industrialisation naissante. Celle-ci est déterminante pour le choix de l'implantation de la ZUP Villejean-Malifeu comme le précisait Henri Madelain : " un emplacement choisi en raison de sa situation géographique entre la zone industrielle de Saint-Grégoire d'une part, l'abattoir, l'entrepôt frigorifique, le marché de gros prévus route de Lorient et les zones industrielles voisines d'autre part, et en raison de sa proximité avec le centre universitaire. ". Le campus ouvre en 1967. L'avenue Gaston-Berger l'isole de ce quartier naissant qui doit à terme accueillir 25 000 habitants. " On a voulu faire de la ZUP un site urbain et le plan d'ensemble a été établi autour d'un grand axe orienté est-ouest ; c'est sur ce grand axe qu'on a prévu les bâtiments les plus élevés de la composition, constituant la densité la plus forte de l'agglomération. La hauteur des constructions et cette densité vont en diminuant vers la périphérie - sorte de pyramide dont la hauteur est constituée par les tours de 14 niveaux, et la base par des maisons individuelles en bordure de boulevards largement plantés. " Une implantation de 6 000 logements commen-

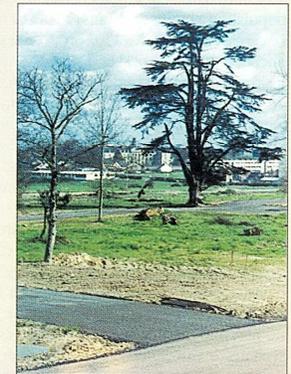
(suite page 6)

Quelques dates

- 1240
Il est fait mention du château de la Martinière.
- 1282
Il est fait état des vignes de Villejean.
- 1498
Manoir de la Communais.
- 1959
Arrêté ministériel pour la création de la ZUP Villejean-Malifeu.



Château de Villejean.



L'église Saint-Luc a remplacé le cèdre du parc du château de Villejean.

- 1966
Ouverture d'un centre social dans un baraquement près de l'École nationale de la santé publique.
- 1967
Création de l'ARV. Association des résidents de Villejean.
- 1967
Implantation du cercle Paul-Bert au Berry.

tée aujourd'hui avec humour par Jean-Claude Le Floch : " L'architecte rêvait d'une voie triomphale qui était une plate-forme initialement flanquée de six tours. Quatre seulement ont été construites. La conception de la ZUP est une grosse patate découpée en six îlots. Chacun est conçu avec un centre commercial, l'école au milieu, les logements autour et les circulations."

Les habitants se mobilisent

Côté habitants, entre 1965 année de livraison des premiers logements et 1971, année d'achèvement, " on vivait dans la boue " se souvient Janine Palm, fortement impliquée dans la vie associative et membre de l'ARV. " Les contacts entre les habitants se sont noués très vite " évoque-telle. Les parents se regroupent autour des écoles, de la paroisse Saint-Luc, de l'APF (association populaire familiale aujourd'hui CSCV). En 1966, la ville de Rennes et la CAF ouvre un centre social dans " une baraque " qui participe aussi à l'émergence de la vie de quartier. Marie-Claude Bonnat, responsable du centre social depuis 1991, alors jeune professionnelle, se souvient " Il y avait ce qu'on appelait " La rue du jeudi ", un moment d'animation où venaient près de 400 gamins ! ". La demande est forte pour occuper les jeunes dans le quartier. Près de 40 % de la population a moins de 20 ans (25 % à ce jour). Le cercle Paul-Bert, dès 1967 propose ses premières équipes de basket. L'Association des résidents de Villejean (ARV) devenue un pôle de vie collectif important (animation, défense des intérêts des Villejeannais), se mobilise. " En 1968, nous avons manifesté pour l'ouverture d'une maison de jeunes " se souvient Janine Palm. Les habitants obtiennent de la municipalité un baraquement, avenue Winston-Churchill. Quatre ans plus tard, les usagers créent l'association Rencontre et Culture porteuse du projet de construction d'une maison de quartier, inaugurée en 1975. En 1976, une autre association voit le jour pour répondre aux besoins des jeunes des secteurs de Guyenne, Gasconne et Saintonge. Ils sont hébergés dans " La Baraque verte ". Fabienne Faisant, alors animatrice propose un projet de construction d'une vraie maison qui associe six jeunes du quartier. En 1986, elle est inaugurée par Danièle Mitterrand qui par le biais de sa fondation suit toujours l'association.

Des équipements partenaires

Aujourd'hui, toutes ces associations enracinées dans le quartier par la volonté commune des habitants, continuent de jouer un rôle majeur. Elles travaillent souvent ensemble. " Il est important de rester en articulation avec les autres partenaires " constate Marie-Claude Bonnat. " Cette dynamique permet de développer des initiatives communes plus parti-



culièrement autour des jeunes pour des actions d'été par exemple " commente Claude Schopp, directeur de la Maison de quartier. Le comité local d'action social (CLAS) piloté par le CDAS de Villejean (centre départemental d'action sociale) fédère les travailleurs sociaux, les responsables d'équipements et les directeurs des groupes scolaires. Le conseil de quartier, lieu de débats collectifs, contribue à impulser des dynamiques avec l'ensemble des partenaires et habitants de Villejean, de Beauregard et ceux de la Lande du Breil fédérés en association. L'ARV réfléchit aussi " aux intérêts matériels, culturels et mo-

Véritable lieu d'échange, le marché des Villejeannais a lieu chaque vendredi matin.

raux des habitants ". En dernier lieu, le dispositif du contrat de ville (financé par la ville de Rennes, le District, la Région et l'Etat) travaille avec les partenaires du quartier à la mise en place d'actions spécifiques pour lutter contre l'exclusion ou la prévenir (création d'emplois-jeunes, point accueil-emploi, chantier d'insertion...). La réalité du quartier est aussi celle-là.

Des solidarités à développer

30 ans après sa construction, si la mixité sociale existe toujours à Villejean, si l'image du



Le square rue du Bourbonnais est équipé de nouveaux jeux.



Complexe sportif du Berry.

quartier est toujours positive et anime un profond sentiment identitaire, on note ici comme ailleurs, l'accroissement des difficultés sociales. On assiste à une paupérisation des couches sociales les plus démunies que l'on retrouve massivement dans le parc locatif social qui représente 42 % du parc global de logements, concentré par îlots. Le brassage social devient ainsi difficile. Le chômage, près de 15 %, est un fléau qui entraîne l'exclusion.

Le mal de vivre peut engendrer des phénomènes d'insécurité et de ségrégation. On comprend ainsi le rôle majeur des structures du quartier qui permettent de créer le fameux lien social nécessaire à la vitalité de " la petite ville ".

Le centre social propose au public adultes des activités d'insertion, des réseaux de solidarité et développe autour de l'enfance et de la petite enfance des temps de rencontre avec les parents. La Maison verte est un havre d'accueil pour les jeunes du quartier. " Nous leur proposons des loisirs en fonction de leurs souhaits en faisant de l'accompagnement de projets ". L'accueil informel est ici un moment relationnel et d'écoute fondamentale. La Maison de quartier de Villejean soutient les initiatives d'habitants pour les loisirs et la mise en réseau des solidarités. Ici, on met l'accent sur les échanges culturels et interculturels pour mieux se connaître. Si le cercle Paul-Bert a une vocation sportive reconnue, au Berry et au centre de loisirs Montbarrot on développe l'animation globale de quartier avec un fort accent mis sur l'apprentissage de la citoyenneté et l'accompagnement scolaire. Éloigné du cœur de quartier, le centre Léo-Lagrange joue un rôle fédérateur avec ses ateliers techniques tout en développant un secteur musical ouvert sur le jazz. Son Club jazz est le carrefour incontournable des échanges entre amateurs et professionnels. Par ailleurs, l'implantation de Beauregard, le dernier quartier de Rennes en construction, devrait aussi changer les données. " De par notre situation géographique, nous réfléchissons actuellement au rôle de passerelle que nous pouvons jouer entre Villejean et Beauregard. Toutes nos propositions sont en chantier comme le quartier ! "

Une rénovation attendue

En chantier le quartier ? 30 ans après sa construction, force est de constater qu'un lifting s'imposait. Réfection des trottoirs, aménagement des espaces de proximité, réhabilitation en cours de l'habitat à loyer modéré, reste aussi celle des logements des copropriétés. Une réflexion est actuellement engagée pour créer un dispositif incitant les copropriétaires à effectuer les travaux nécessaires. Mais le plus impressionnant est bien l'arrivée du VAL, près de l'université mais surtout dalle Kennedy. Chantier à ciel ouvert, l'évolution se fait au jour le jour, entre marteau piqueur et poussière. Vécu au quotidien, les travaux semblent interminables pour les riverains. Chacun ici se résigne, le bout du tunnel annonce la réfection de la dalle attendue depuis plus de 10 ans. Le cœur du quartier pourra ainsi retrouver dynamisme et dimension humaine. Quand on est bien chaussé, on est aussi mieux dans sa peau...

Christine Barbedet

Quelques dates



■ 1967

Ouverture du campus universitaire de Villejean. Il prend son indépendance en 1969 et devient Université de Rennes 2.

■ 1969

Premier marché de Villejean, le vendredi matin.

■ Juin 1972

Le centre social s'installe sur la dalle Kennedy.

■ 1975

Inauguration de la Maison de quartier portée par l'association Rencontre et culture créée trois ans plus tôt.

■ 1980

Ouverture du centre Léo-Lagrange dans la ferme de la Harpe. Ferme expérimentale de l'INRA quittée en 1972.

■ 1986

Inauguration de la Maison verte par Danièle Mitterrand présidente de la fondation France-Liberté qui soutient toujours les initiatives de cette association créée en 1976.



■ 1995

Création de l'association des résidents de la Lande du Breil.

■ 1996

Début du contrat de ville sur Villejean.

Université de Rennes 2

Des liens privilégiés

Longtemps considéré comme une "entité à part" dans le quartier, des passerelles se dessinent aujourd'hui avec l'Université de Rennes 2. La dernière en date est l'ouverture de l'espace "musique-culture" doté d'un auditorium de 255 places. L'occasion pour les Villejeannais de prendre le chemin du campus...



héritière de la Faculté des Lettres établie à Rennes en 1810, l'université s'installe à Villejean en 1967 pour devenir l'Université de Rennes 2, deux ans plus tard. Elle accueille aujourd'hui 21 000 étudiants répartis en cinq unités de formation et de recherche (UFR) : le département des Langues (21 langues enseignées : du breton à l'anglais, en passant par le serbo-croate, le catalan, le japonais...), les départements des Sciences sociales, des Arts-Lettres-Communication, des Sciences humaines et des Sports. Qui dit recherches dit aussi découvertes et elles ne sont pas seules réservées aux étudiants. Nombreuses sont les opportunités offertes durant la période universitaire, d'octobre à juin.

Un auditorium ouvert à tous
Depuis mars dernier, le nouvel Espace mu-

sique-culture est devenu une vitrine culturelle ouverte sur le quartier, avec en particulier une programmation annuelle d'un ou deux concerts mensuels, dans des domaines musicaux pointus. S'y ajoutent des soirées jazz, des auditions et des animations proposées par les étudiants. Citons les "midis notes", rencontres musicales proposées une fois par mois durant midi. Citons encore la soirée conte initiée par l'association "Paroles transverse", une fois par trimestre.

Les PUR : 50 ouvrages publiés par an

Si la première publication de l'université remonte à 1886, comme le rappelle Pierre Corbel directeur des Presses Universitaires de Rennes, la véritable création des PUR date de 1984. Service interne de publication de l'Université de Rennes 2, les PUR sont devenus aujourd'hui une véritable "maison d'édition". La publication d'une cinquantaine d'ouvrages par an rend disponibles pour le plus large public les produits de la recherche universitaire dans les domaines des arts, de la littérature, des langues, de l'histoire et des sciences humaines et sociales tout en contribuant à la diffusion du savoir universitaire auprès des étudiants et des professeurs du secondaire. Diffusés dans toutes les librairies, les ouvrages des PUR sont visibles dans le hall de la Présidence de l'Université, à la bibliothèque universitaire ou dans les locaux des PUR.

Les PUR, 2, rue du Doyen Denis-Leroy. 02 99 14 10 11.

Un Ciné-quartier

Le mercredi à 20 h 30 (toujours dans l'auditorium) l'association Clair-Obscur, organisatrice du festival Travelling, propose une projection de films (15 F). Des semaines thématiques sont organisées ponctuellement et une fois par trimestre sont visionnés les films des Cinéma-thèques françaises : une occasion rare !

Le lundi midi, sont programmées des projections de vidéos et de documentaires...

Une galerie d'art

La Galerie Art et essai, lieu de formation pour les étudiants en maîtrise "Métiers de l'exposition", propose cinq ou six présentations d'art contemporain par an (entrée sud de la bibliothèque universitaire). Par ailleurs les halls de la Présidence de l'Université, du pôle Langues et du bâtiment B présentent des expositions de dessins et de photos.

Rencontres littéraires

Le Centre d'études et la fondation William Faulkner proposent des ouvrages et des animations autour de la littérature du sud des Etats-Unis. Un atelier d'écriture en langue anglaise est ouvert à tous les passionnés, débutants et confirmés. (Bibliothèque universitaire : 02 99 14 14 49).

A noter : la Bibliothèque universitaire est ouverte à tous pour consultation et le Centre d'études canadiennes disposent d'un fonds de 1 200 ouvrages. (Pôle langues. Bâtiment E 112).

Radio campus sur 92.2

Ecouter Radio campus Rennes est aussi un bon moyen de connaître ce qui se passe sur le campus. RCR n'émet que 6 mois de l'année (à partir de novembre), en attendant une fréquence définitive accordée par le CSA.

La liste est loin d'être exhaustive. Pour se tenir informé, l'agenda culturel mensuel de l'Université de Rennes 2 est disponible à l'accueil de la Présidence. Renseignements : Service culturel (02 99 14 11 41). **CB**

L'Ecole nationale de la santé publique est villejeannaise !

Implantée à Rennes depuis 1962, l'Ecole nationale de la santé publique est unique en France. Du directeur d'hôpital, en passant par le médecin de l'éducation nationale, l'inspecteur des affaires sanitaires et sociales, mais aussi l'infirmier général, tous les cadres de la santé publique et de l'action sociale sont formés ici, pas moins de dix métiers. Par ailleurs, l'ENSP développe de nombreuses collaborations internationales avec des organismes tels l'OMS, la banque mondiale ou l'Union européenne.

ENSP, Avenue du Professeur Léon-Bernard. 02 99 02 22 00



Pontchaillou

Une ville hospitalière

Inauguré en 1918, les hospices de Pontchaillou implantés sur 17 ha ont laissé place à un pôle chirurgical et neurologique d'excellence, site principal du CHU de Rennes : une ville dans la ville...

Pôle chirurgical et neurologique très pointu, pôle d'excellence dans les domaines de la cardiologie, des greffes de foie, des transplantations cardiaques et du traitement des maladies cardio-vasculaires, Pontchaillou emploie près de 4 000 salariés avec une capacité d'accueil de 874 lits et 75 places en hôpital de jour. Chaque année 40 000 passages sont enregistrés dont 45 % en urgence. Pontchaillou est le site majeur du Centre hospitalier universitaire de Rennes (CHU) qui regroupe le Centre de cure médicale de La Tauvrais, l'Hôtel-Dieu, l'Hôpital sud, la Massaye et le Centre de Soins dentaires - Avec 6 600 salariés, le CHU est le deuxième employeur de Bretagne. Aujourd'hui, Pontchaillou vit à l'heure d'une mutation attendue, marquée par l'ouverture du centre cardio pneumologique. D'ici à 5 ans, les spécialités adultes du CHU seront regroupées dans les pavillons de Pontchaillou rénovés ; l'Hôpital sud sera réservé pour les soins de la mère et l'enfant et l'Hôtel-Dieu pour la gériatrie.

Un domaine acheté en 1885
C'est en 1885, pour réunir les ailes des Catherineettes, de Saint-Melaine et des Incubables, que l'Administration des Hospices

ayant passé une convention avec la Ville, achète le domaine de Pontchaillou, à proximité de la voie ferrée. En 1895, le projet de l'architecte Julien Balle d'un hôpital d'une capacité de 1 320 lits est retenu. Pour des raisons financières, seuls huit pavillons sur les douze dessinés sont construits et ce de manière échelonnée jusqu'en 1914. Durant 4 ans,



Le centre Cardio-Pneumologique

Pontchaillou devient alors hôpital militaire, avant d'accueillir, en 1919, les vieillards de Saint-Melaine. En 1936, est inauguré le Centre anti-cancéreux Eugène-Marquis du nom du directeur du premier centre installé en 1923, dans le pavillon Clemenceau. Géré indépendamment du CHU de Rennes par la Fédération nationale des Centres de lutte contre le Cancer, il emploie aujourd'hui près de 300 personnes. En 1969, l'Ecole d'IDE (infirmier diplômé d'état) est inaugurée. Aujourd'hui sur le site sont formés kinésithérapeutes, sages-femmes et infirmiers. En 1959, débutent les travaux du Bloc-hôpital qui n'accueillent ses premiers malades qu'en 1970. Deux ans plus tard est réalisée la première greffe du rein et en 1986, la première transplantation cardiaque. **CB**

Le Centre Cardio Pneumologique

Ouvert en mars dernier, le centre Cardio Pneumologique est aujourd'hui la plus importante structure de ce type en France. Elle regroupe sur neuf niveaux, l'ensemble des activités cardiologiques et pneumologiques du CHU de Rennes, 30 ans après la création du premier service de cardiologie de l'Hôtel-Dieu et 25 ans après l'introduction à Rennes de la chirurgie cardiaque.

On y trouve le département Cardiologie et maladies vasculaires (113 lits et places) qui offre l'éventail complet des activités cardiologiques : de la prévention aux thérapeutiques interventionnelles. Le département de chirurgie thoracique et cardio-vasculaire (65 lits) assure les missions de chirurgie à cœur ouvert, à cœur fermé, la chirurgie des gros vaisseaux du thorax et de l'abdomen et la chirurgie thoracique. Le service de pneumologie (56 lits) prend en charge les pathologies des bronches, des poumons ou de la plèvre. Un service d'imagerie médicale et une unité d'explorations fonctionnelles permettent de réaliser les examens d'investigation. Sans oublier le service d'anesthésie et de réanimation mais aussi les infirmiers, les agents des services hospitaliers... ce sont ainsi 500 personnes qui garantissent ici "un haut niveau de soins".

A noter : dans le hall du Centre cardio pneumologique sera présentée, fin juin, une exposition ouverte au public sur les risques cardio-vasculaires et courant septembre une exposition des lauréats du concours de peinture organisé pour le personnel.

Equipements de quartier

- 1 Centre social de Villejean**
59 plate-forme Kennedy
02 99 59 31 25.
- 2 Centre de loisirs Villejean (CPB)**
5 rue d'Armagnac. 02 99 33 72 51.
- 3 Centre Léo Lagrange La Harpe**
Ferme de la Harpe, avenue Charles-Tillon. 02 99 59 45 38.
- 4 Maison de quartier de Villejean**
2 rue de Bourgogne. 02 99 59 04 02.
- 5 Maison Verte**
5 rue Saintonge. 02 99 33 11 33.
- 6 Complexe sportif du Berry**
Square du Berry
Cercle Paul-Bert. 02 99 54 10 40.
- 7 Piscine**
Square d'Alsace. 02 99 59 44 83.
- 8 Bibliothèque municipale**
Plate-forme Kennedy. 02 99 59 23 82.

Services publics para-publics

- 9 Mairie de quartier de Villejean**
Plate-forme Kennedy. 02 99 28 55 82.
- 10 Préfecture**
3 avenue de la Préfecture
02 99 02 10 35.
- 11 Chambre du Commerce et de l'Industrie (CCI)**
2 avenue de la Préfecture
02 99 33 66 66.
- 12 Bureau de poste Villejean**
1 rue Vincent-Auriol. 02 99 59 30 87.
- 13 Bureau de Police**
7 bis rue d'Armagnac. 02 99 59 52 72.
- 14 Centre de paiement CPAM**
60 cours Kennedy. 02 99 84 26 40.
- 15 Centre Départemental d'Action Sociale Villejean/Saint-Martin (CDAS)**
4 rue Robert-d'Arbrissel. 02 99 59 29 50.
- 16 Déchetterie Villejean**
Avenue Charles-Tillon, près de l'usine d'incinération. 02 99 59 09 17.
- 17 Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)**
40 plate-forme Kennedy. 02 99 14 30 70.
- 18 Direction des Affaires Sociales (DAS)**
Conseil Général
13 avenue de Cucillé. 02 99 02 35 35.

- 19 Direction Départementale des Affaires Sanitaires et Sociales**
13 avenue de Cucillé. 02 99 02 18 00.
- 20 Direction des routes et des infrastructures et de l'Environnement (DRIE)**
4 rue Robert-d'Arbrissel. 02 99 23 36 01.

Crèches

- 21 Pauline Kergomard**
Rue de Gasgogne. 02 99 59 04 46.
- 22 Villejean-La Touche (familiale)**
11 rue de Lorraine. 02 99 59 66 60.

Hôpital

- 23 CHR Pontchaillou**
2 rue Henri-Le-Guilloux. 02 99 28 43 21.

Foyer de jeunes travailleurs

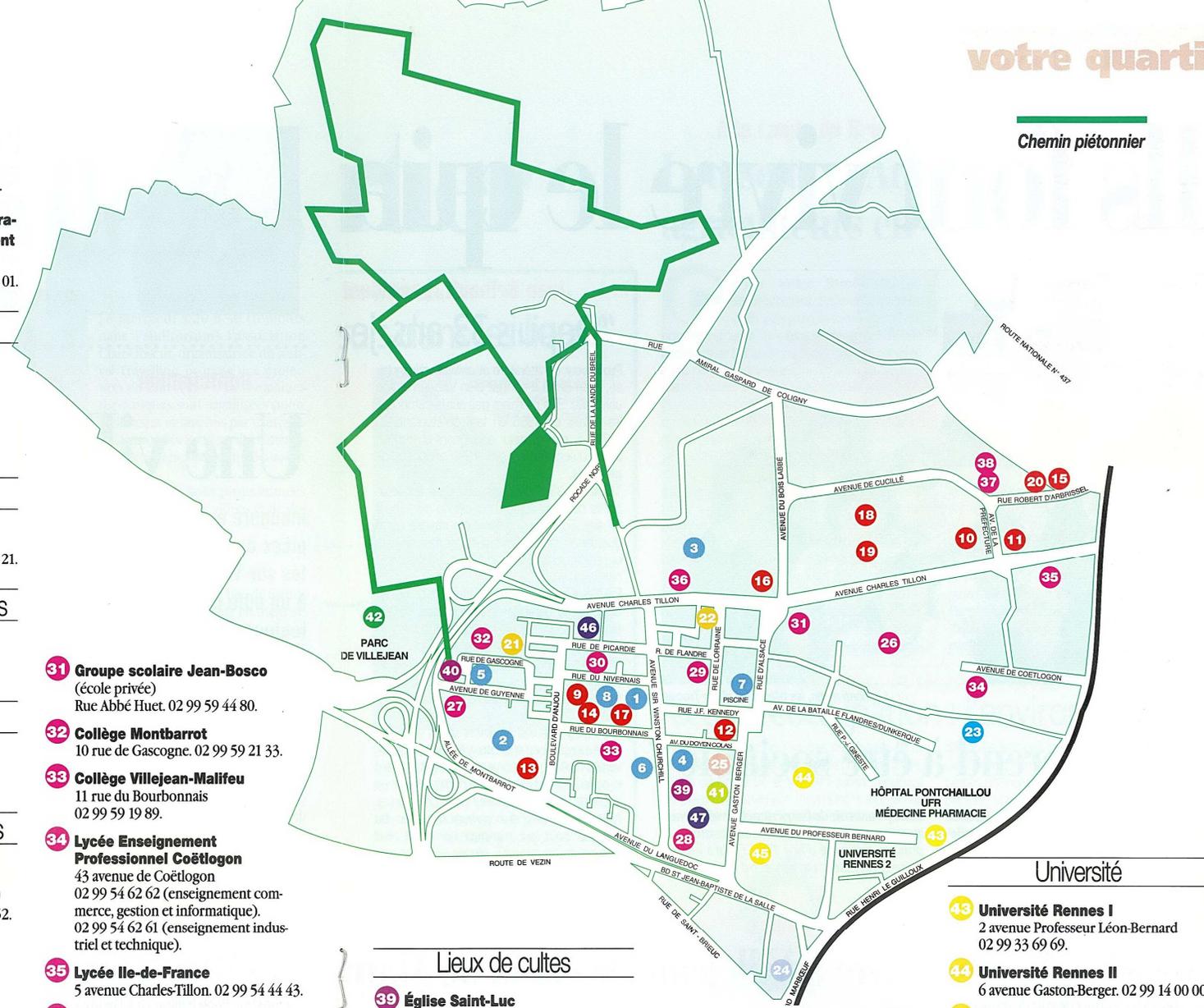
- 24 Saint-Joseph de Préville**
20-22 bd Marbeuf. 02 99 14 21 00.

Personnes âgées

- 25 Foyer Raymond-Thomas**
9 rue Doyen Colas. 02 99 59 21 08.

Ecoles - collèges - Lycées

- 26 École Élémentaire Robert-Desnos/Handicapés moteurs (CHR)**
Rue Henri-Le-Guilloux. 02 99 28 43 52.
- 27 Groupe scolaire Guyenne**
23 rue de Guyenne
02 99 33 23 05 ou 02 99 33 22 78.
- 28 Groupe scolaire Jean-Moulin**
5 rue Jean-Moulin
02 99 33 22 54 ou 02 99 54 57 04.
- 29 Groupe scolaire John-Kennedy**
11 rue de Flandre
02 99 33 22 55 ou 02 99 54 38 62.
- 30 Groupe scolaire Picardie**
9 rue de Picardie
02 99 54 34 49 ou 02 99 59 42 89.
- 31 Groupe scolaire Jean-Bosco (école privée)**
Rue Abbé Huet. 02 99 59 44 80.
- 32 Collège Montbarrot**
10 rue de Gasgogne. 02 99 59 21 33.
- 33 Collège Villejean-Malifeu**
11 rue du Bourbonnais
02 99 59 19 89.
- 34 Lycée Enseignement Professionnel Coëtlogon**
43 avenue de Coëtlogon
02 99 54 62 62 (enseignement commerce, gestion et informatique).
02 99 54 62 61 (enseignement industriel et technique).
- 35 Lycée Ile-de-France**
5 avenue Charles-Tillon. 02 99 54 44 43.
- 36 ADECAMB (association pour le développement coopératif, associatif et mutualiste en Bretagne) et collège coopératif en Bretagne**
4 avenue Charles-Tillon. 02 99 14 14 41.
- 37 Sup de Go (École privée)**
2 rue Robert-d'Arbrissel. 02 99 54 63 63.
- 38 MSA 3^e cycle/École supérieure de commerce international de Rennes (École privée)**
2 rue Robert-d'Arbrissel. 02 99 54 63 63.



Lieux de cultes

- 39 Église Saint-Luc**
Presbytère
Avenue Winston-Churchill
02 99 14 32 40.
- 40 Centre Missionnaire Poullart des Places/Saint-Marc**
26 rue de Guyenn. 02 99 59 27 67.

Marchés

- 41 Le vendredi**
Rue de Bourgogne

Parc

- 42 Parc de Villejean**
Entrées: par la bretelle de la rocade Nord ou passage souterrain du Rouergue, entre Villejean et la rocade.
Renseignements Direction des Jardins, Ville de Rennes
02 99 28 55 55 poste 4651.

Chemin piétonnier

Université

- 43 Université Rennes I**
2 avenue Professeur Léon-Bernard
02 99 33 69 69.
- 44 Université Rennes II**
6 avenue Gaston-Berger. 02 99 14 00 00
- 45 École nationale de la santé publique (ENSP)**
Avenue du professeur Léon-Bernard
02 99 02 22 20.

Centres de loisirs municipaux

- 46 Picardie**
9, rue de Picardie . 02 99 59 77 71.
- 47 Jean-Moulin**
5, rue Jean-Moulin. 02 99 33 79 09.

Ils font vivre le quartier



Le mardi matin, les bénévoles d'Eco Troc se retrouvent au centre social.

Eco Troc

“ On apprend à être sociable ”

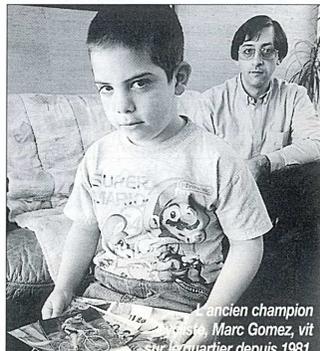
au sein du centre social, l'association Eco Troc organise annuellement six bourses aux vêtements et bric-à-brac. Tous les mardis matin, un groupe de bénévoles se retrouvent pour faire le point. Aux moments forts de leurs activités, plus d'une vingtaine d'habitants du quartier viennent leur prêter main forte. Jean-Baptiste est le seul homme de l'organisation. “ J'ai connu Eco Troc il y a deux ans, et depuis l'année dernière j'en suis le président, sourit-il. Ça me plaît, ça me permet de voir du monde. ” Suzanne, la trésorière, participe activement depuis maintenant six ans. A l'époque, elle arrivait de Montfort. “ J'adore l'ambiance et j'aime beaucoup le contact avec les gens. A Montfort, j'ai créé une bourse aux vêtements et j'en ai été présidente pendant 7 ans. Quand on entre dans l'engrenage du bénévolat, c'est difficile de s'arrêter. ” Nouvelle venue dans l'association, Séverine est étudiante en Psychologie. A 19 ans, elle est la benjamine des bénévoles. “ J'ai envie de travailler plus tard dans le social, confie-t-elle.

Alors pour avoir de l'expérience, je suis venue au centre social. J'ai fait l'atelier couture. Et puis, on m'a parlé d'Eco Troc. Ça m'a tout de suite intéressée. On apprend ici à être sociable. ”

Marc Gomez

Vivre à Villejean : le choix de Marc Gomez

Depuis 1981, l'ancien champion cycliste Marc Gomez vit sur le quartier, avec son épouse et ses enfants. “ Au départ, notre arrivée ici s'est faite un peu par hasard. Mais en 1984, lorsque nous avons décidé d'acheter, là nous avons choisi de vivre ici. ” Villejean leur plaît. Ils s'y sentent bien. “ Nous avons tout ici, note Sylviane Gomez. Il y a les écoles, le lycée, une bibliothèque, la piscine, un dentiste... Et puis bientôt il y aura le Val. ” Au pied de l'immeuble, l'immense chantier ne les dérange



l'ancien champion cycliste Marc Gomez, vit sur le quartier depuis 1981.

Jean Brihault, président de Rennes 2

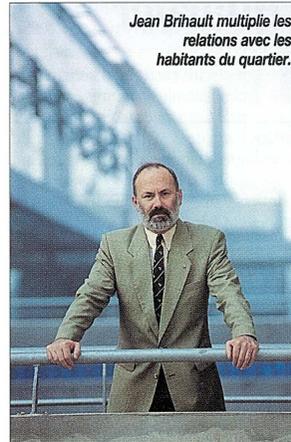
“ Depuis 33 ans, je suis dans les lieux ”

Professeur de littérature et civilisation irlandaise, Jean Brihault connaît bien Villejean et son université. Ses premiers pas sur le campus, il les a faits en 1965 en tant qu'étudiant. En 1974, il est devenu enseignant-chercheur, avant d'accéder en avril 1996 au poste de président.

“ Cela fait 33 ans que je suis dans les lieux, confie celui qui aujourd'hui affiche alertement 51 ans. En outre, ma femme a travaillé sur le quartier en tant qu'institutrice, et mes enfants ont été scolarisés ici. C'est vrai que Villejean, je connais bien. ”

Peut-être une raison pour laquelle il ne considère pas le campus et ses quelque 15 000 étudiants comme un monde à part sur le quartier. “ Depuis longtemps, il y a des relations informelles entre les riverains et l'université. Il ne faut pas oublier que beaucoup d'étudiants habitent ici et participent à la vie associative. ”

Alors pour que ces étudiants soient véritablement perçus comme des Villejeannais, l'université multiplie les contacts avec notamment le conseil de quartier. “ Ça a commencé avec la construction du bâtiment de la présidence. Nous avons tenu à communiquer avec les riverains pour leur expliquer comment allait être cet immeuble de 7 étages. Pour les rassurer. ”



Jean Brihault multiplie les relations avec les habitants du quartier.

Et puis régulièrement, habitants et universitaires se retrouvent au cours des réunions sur les travaux du Val. L'auditorium attire aussi les gens du quartier. Comme illustration de ces bonnes relations, en 1999, l'Université célébrera la Science en fête en étroite collaboration avec le conseil de quartier.

À la Lande du Breil

Louissette et André, agriculteurs en ville

André et Louissette exploitent ensemble depuis plus de trente ans la ferme de la Grabotière.

ernée entre Saint-Grégoire, Montgermont, Pacé et le secteur de Beaugard, la ferme de la Grabotière est l'une des dernières exploitations agricoles de la Lande du Breil. André Lefeuvre y est né il y a maintenant 55 ans. Et depuis plus de trente ans, avec son épouse Louissette, ils cultivent blé et maïs sur leur quelque 70 hectares de terre. Ils font également de la production laitière. “ Nous sommes la troisième génération d'agriculteurs ici, confie-t-il. Avant, jusqu'au ras de Saint-Luc, il y avait des fermes. Aujourd'hui, elles ont disparu une à une. La plupart des enfants sont partis et exploitent des fermes à l'extérieur de Rennes. ” S'ils regrettent parfois un peu, le temps où il y avait plus d'agriculteurs, Louissette et André n'ont pas de souci quant à l'avenir de leur ferme. L'urbanisation qui les entoure ne les effraie pas. “ La rocade nous sépare de Beaugard. Et puis la Ville veut garder une zone verte. Alors, nous ne nous sentons pas menacés. ”



D'ailleurs, leur fils de 22 ans va bientôt les rejoindre pour former un GAEC, puis poursuivre l'exploitation lorsqu'ils prendront leur retraite.

“ Cela nous fait plaisir. Au départ, on ne s'y attendait pas. Il est très citadin. Tous ses copains sont en ville. Peut-être parce qu'il a été à l'école sur le quartier de Villejean. En tous cas, c'est sûr qu'il ne pourrait pas prendre une exploitation au fin fond de la campagne ! ”

Aude de Roffignac et Marion Fournis

Leur préoccupation : l'environnement

Au dernier étage de l'un des immeubles de la résidence Saint-Jean-Baptiste de La Salle, Aude de Roffignac et Marion Fournis partagent le même appartement. Accroché à leur porte, un dépliant sur la collecte sélective montre

d'emblée leur préoccupation pour la protection de l'environnement. Dans leur cuisine, trois petites poubelles l'attestent aussi : une pour les papiers, une pour les déchets ménagers, une autre pour le verre.



Aussi, dans le cadre de leur formation en deuxième année d'école d'agronomie, les deux copines étudiantes ont décidé de faire une étude sur la collecte sélective dans leur résidence. “ En fait, on a lu un article dans Le Rennais. Il nous a interpellées, confient les deux jeunes filles. On a alors voulu savoir comment cela se passait dans la résidence, ce que les gens faisaient, et ce qu'ils étaient prêts à faire. ”

Aude et Marion ont d'abord mis des tracts dans les 230 boîtes aux lettres des cinq immeubles. Puis elles sont allées frapper aux portes. Parallèlement, elles ont rencontré des membres du service Propreté publique de la Ville, des associations organisant la collecte et François Prévost l'élu chargé des collectes sélectives.

Sur les 48 % des personnes ayant accepté de répondre, elles considèrent que seulement 14,6 % sont de “ parfaits citoyens ”.

Aude et Marion ont questionné les habitants de la résidence Saint-Jean-Baptiste de La Salle sur la collecte sélective.

Les chantiers et projets à Villejean



Dalle Kennedy, le chantier de construction de la future station Val devrait durer jusqu'à l'été 1999.

Trois chantiers Val

Trois chantiers sont en cours sur le quartier. Le premier concerne la construction de la station J.-F. Kennedy et de l'accès du Val sous la dalle du centre commercial. Commencés en janvier dernier, les travaux préparatoires sont achevés. Aujourd'hui, les entreprises procèdent au gros œuvre. La construction de cette station durera jusqu'à l'été 1999. Deuxième chantier : celui de la tranchée couverte du Cours Kennedy. Après avoir débuté le 30 mars dernier, il devrait se terminer au mois de décembre. Conséquences : le Cours Kennedy devrait rester en impasse jusqu'à fin juin, en étant uniquement accessible par

l'avenue Winston-Churchill et la rue de Lorraine. Ensuite un passage entre le Cours Kennedy et l'avenue Gaston-Berger sera rétabli lorsque les travaux au rond-point de ces deux voies seront achevés. Le troisième chantier se situe au CHR de Ponchaillou. La tranchée couverte qui va permettre au Val de passer sous les voies SNCF prend forme et le creusement se poursuit vers l'allée Pierre-Tumoine. En avril, les entreprises se sont installées le long de la rue de l'Abbé-Huet. Quant à la construction du viaduc à l'entrée ouest du CHU, elle a commencé en mai par la réalisation d'un ouvrage de transition avenue de la Bataille Flandres-Dunkerque, devant la bibliothèque universitaire.

Une nouvelle maison de retraite Raymond Thomas

En début d'année prochaine, la toute nouvelle maison de retraite Raymond-Thomas, à l'angle de l'avenue Winston Churchill et de l'avenue Doyen-Colas devrait ouvrir ses portes. Le bâtiment pourra accueillir 82 personnes dans des chambres de 24 mètres carrés. Ce chantier engagé par le Centre communal d'action sociale s'élève à quelque 31,8 millions de francs. Il est notamment financé dans le cadre du contrat



Un parcours santé dans le quartier

Un circuit rustique d'activités de plein-air, plus communément appelé Crapa, vient d'être réalisé sur le quartier. Long de 2 300 mètres, il part de l'îlot Gascogne jusqu'au parc de Villejean. Cette opération a été réalisée dans le cadre des chantiers d'insertion menés par l'association Etudes et Chantiers.



Le parcours santé entre l'îlot Gascogne et le parc de Villejean comprend treize agrès.

Ce parcours santé et sportif comprend treize agrès. Cela va du slalom 9 rondins, au grimper et saut à deux niveaux, en passant par le dos d'âne, le parcours 5 haies, les barres parallèles ou la barre fixe à trois niveaux. Par ailleurs, le parc de Villejean, d'une superficie de quelque 58 000 mètres carrés, a été récemment doté d'une table de ping-pong, d'un mini but de football, de tables de pique-nique et d'un barbecue. D'autres jeux seront installés avant l'été. Enfin, à proximité de la crèche Pauline Kergomard, un espace volley a été créé.

de plan Etat/Région/Département. La Ville contribue également au financement et offre le terrain. La construction de ce nouveau bâtiment sera accompagnée d'aménagements paysagers des abords réalisés par le service des Jardins de la ville de Rennes.

La nouvelle maison de retraite Raymond-Thomas ouvrira ses portes au début de l'année prochaine.

En bref

■ Espaces de proximité

De nombreux aménagements, notamment avec l'implantation de nouveaux jeux, ont été effectués depuis deux ans. Le square de Gascogne-Guyenne, après concertation avec les habitants, est actuellement l'objet de travaux de réaménagements. Les espaces verts seront agrandis et agrémentés de massifs variés et colorés, deux aires de jeux pour moins et plus de six ans seront créées.

■ Circulation

Les travaux n'ont pas manqué pour favoriser la circulation piétonne, mais les cyclistes ne sont pas oubliés. Après l'aménagement de pistes cyclables rue d'Alsace et Gaston Berger, de nouvelles pistes sont en cours de réalisation boulevard Marbeuf et rues Victor le Gorgeu, et du Capitaine Palicot.

■ Maison de quartier

Cette année débiteront les travaux de rénovation de la salle de spectacle. En concertation avec les responsables de la Maison de quartier des priorités ont été établies. En 1998, il sera procédé au remplacement de l'écran, à l'installation d'un vidéo projecteur et de rideaux.

■ Des jardins familiaux

Vers la Lande du Breil, une cinquantaine de parcelles, sur une surface totale d'un hectare, vont être aménagées en jardins familiaux. Les travaux d'un montant de quelque 900 000 F devraient commencer au dernier trimestre 1998, pour s'achever au printemps 1999.

■ Ferme du Grand Breil

La ferme qui appartient à la Ville va être réaménagée pour héberger différentes associations d'insertion telles que Les Jardins du cœur. Ce chantier de second œuvre sur le bâtiment débute le 1er juin pour s'achever fin février. Il se fait dans le cadre d'un chantier d'insertion de huit personnes en contrat emploi solidarité, formées par les compagnons bâtisseurs. Coût de cette opération effectuée dans le cadre du contrat de ville : 1 million de francs.

Où en est la première tranche à Beauregard ?



Une maquette vue du ciel de la première tranche de logements dans la Z.A.C. Beauregard.

Située en bordure de l'allée de Cucillé et de l'avenue du Bois l'Abbé, la première tranche comprendra au total une quinzaine de petits bâtiments implantés en bordure des voies. Le programme du quartier de Beauregard prévoit à terme 2 200 logements répartis dans de petits îlots sur les 71 hectares de la surface totale. Où en est-on aujourd'hui dans les constructions de la première tranche ? L'immeuble de 41 logements locatifs, rue Olympe de Gouges, a été livré. De même que les 24 appartements en accession, rue François Tanguy-Prigent.

Les programmes en cours de livraison concernent les 66 logements en accession des Allées de Beauregard, à l'angle de la rue Olympe de Gouges et de l'avenue de Cucillé. Ainsi que l'îlot d'immeubles cerné par les rues Marie Dorval, Olympe de Gouges, François Tanguy-Prigent et avenue du Bois l'Abbé, ce qui correspond à 124 appartements dont 73 en locatif. Les autres programmes devant commencer en 1998 concernent les bâtiments à l'angle des avenues de Cucillé et du Bois l'Abbé, et 126 appartements dont 46 logements en accession.

La cuisine centrale en chantier

Cans la Z.A.C. de Beauregard, rue André-Meynier, derrière la ferme de La Harpe, les travaux de construction de la future cuisine centrale ont commencé à la fin de l'année 1997. Dans cet équipement, seront réalisés les quelque 10 000 repas destinés aux petits Rennais qui fréquentent les restaurants scolaires de la Ville. La cuisine devrait entrer en fonctionnement en début d'année 1999.



La future cuisine centrale devrait être opérationnelle en début d'année prochaine.

En bref

■ Les espaces publics

Un test grandeur nature des aménagements de voirie prévus sur la Z.A.C. a été réalisé à l'angle des rues Tanguy-Prigent et Olympe-de-Gouges. Par ailleurs, l'espace vert privatif de l'îlot des Allées de Beauregard est en passe d'être réalisé.

■ Le Parc

Situé au cœur de la Z.A.C., le parc de 17 hectares a fait l'objet d'un concours de paysagiste-artiste. 4 équipes sélectionnées participent à ce concours et devraient remettre leur projet pour le mois de juin.

■ Le deuxième secteur

A l'ouest de l'avenue du Bois l'Abbé, le deuxième secteur est en phase d'étude. Il comportera une diversité de logements en accession, en accession sociale, en locatif.

Des chantiers sur le campus



◀ La Présidence du haut de ses sept étages surplombe le campus.

Les trois bâtiments inaugurés en 1997

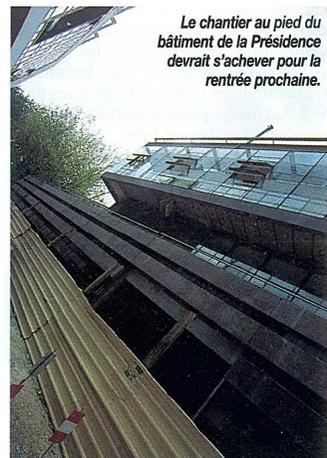
En novembre dernier, les trois dernières réalisations sur le campus de Villejean ont été inaugurées. Il s'agit du bâtiment de la Présidence, de l'Espace Musique Culture et de la Maison de la Recherche en sciences sociales.

Le premier, d'une surface de 5 800 mètres carrés, abrite sur sept étages aux espaces vitrés les services centraux, mais aussi le service universitaire d'information et d'orientation (SUIO) et au dernier étage une cafétéria et sa

cherche en sciences sociales.

Un nouveau bâtiment de 2 500 mètres carrés

avenue Gaston-Berger, près de l'immeuble de la Présidence, depuis l'été 1997, un nouveau bâtiment est en cours de construction. A la rentrée prochaine, il devrait abriter des salles d'informatiques et des bureaux destinés au Centre de Ressources Informatiques. En outre, d'une superficie de 2 500 mètres carrés, il comprendra aussi trois amphithéâtres, un espace documentaire, et un accueil pour l'UFR Arts, Lettres et Communication. D'un coût de 25 millions de francs englobant la construction et les équipements, ce bâtiment est financé dans le cadre du XI^e plan Etat-Région (1996-1999) et de Université 2 000. La Ville apporte aussi son concours.



Le chantier au pied du bâtiment de la Présidence devrait s'achever pour la rentrée prochaine.

terrasse panoramique. Ce bâtiment a été réalisé par les agences "Pleine Lune architecture" à Rennes, et Arcature à La Rochelle. Le deuxième bâtiment, réalisé par les mêmes architectes, est relié à la Présidence par un mince voile de béton. Il s'agit de l'Espace Musique Culture, de son auditorium et amphithéâtre. Troisième bâtiment inauguré : celui de la Maison de la recherche en sciences sociales conçu par l'agence Forma 6 de Nantes.

En bref

■ À la Bibliothèque universitaire

Au deuxième trimestre de cette année, les travaux de restructuration du service commun de documentation ou bibliothèque universitaire commencent pour s'achever à la rentrée 1999. Il s'agit de travaux de mise en sécurité du bâtiment, d'amélioration de la conservation des collections, d'aménagement des sous-sols. Le coût de l'ordre de 28 millions de francs relève du XI^e plan Etat-Région.

■ Un nouveau gymnase

A la rentrée 1999, l'UFR d'Activités physiques et sportives disposera d'un nouveau gymnase. La construction de cette salle multi-sports sur le campus de La Harpe débutera au 4^e trimestre de cette année. Son coût est de 8 millions de francs toujours dans le cadre du XI^e plan Etat-Région.

■ Un espace vie étudiante

En projet actuellement : la création d'un espace restauration et vie étudiante. Il permettra notamment l'accueil et l'information des étudiants, servira aussi de siège d'associations. On pourra y trouver des boutiques, un point santé.

■ Extension de la bibliothèque

En projet : l'extension du service commun de documentation (SCD) avec la création d'un pôle "livres anciens" ; le regroupement des services en liaison avec le SCD tels que la Cinémathèque de Bretagne ; aménagement de salles de travail pour la préparation aux concours.

Le quartier de A à Z

■ Aides aux devoirs.

Du CP à la 3e, ils sont très nombreux à participer aux cours d'aides aux devoirs proposés dans les différentes structures du quartier. A la Maison de l'enfance du Cercle Paul-Bert, l'accompagnement scolaire a lieu le mardi et le jeudi de 16 h 30 à 18 h. Au centre social, l'aide aux devoirs pour les écoliers du CP au CM2 se déroule le lundi et le jeudi de 16 h 45 à 18 h. A la Maison de quartier ils sont près d'une centaine à bénéficier d'un coup de pouce scolaire, le mardi et le jeudi de 17 h à 19 h. Le Comité sauvegarde de l'enfance propose, quant à lui, des cours à domicile.

■ Bibliothèque.

Je lis, tu lis, les villejeannais lisent. La bibliothèque municipale du quartier, située plate-forme Kennedy, tout près du centre social abonde de lecteurs. Il faut dire aussi que le tarif est très attractif : abonnement individuel 70 F pour l'année, abonnement familial 100 F, gratuité pour les Rennais de moins de 18 ans et les chômeurs. La bibliothèque est ouverte le mardi, jeudi, vendredi de 14 h 30 à 18 h 30, le mercredi de 10 h à 12 h 30 et de 14 h à 18 h 30 et le samedi de 10 h à 12 h 30 et de 14 h à 17 h. Contact : 02 99 59 23 82.

■ Club du vendredi.

Randonnées, expositions tous azimuts, rencontres, causerie... le vendredi après-midi, des Villejeannais se retrouvent à la Maison de quartier autour d'une activité, dans une ambiance fort conviviale. Un rendez-vous hebdomadaire très prisé. Contact : 02 99 59 04 02.

■ Comités de jumelage.

Lorsqu'on parle de jumelage sur le quartier on pense tout de suite à la Maison de quartier. Depuis plusieurs années celle-ci est jumelée avec l'Association culture et loisirs de Safi au Maroc et avec la Maison de la culture du quartier de Pod Lipami de Poznan. Des animations régulières sont proposées telles que des soirées, des expositions, des voyages.

■ Do you speak English ?

L'apprentissage de l'anglais pour les marmousets devient aujourd'hui monnaie courante. Au centre social, des ateliers d'anglais sont proposés, le mercredi matin pour les écoliers de CE2, CM1 et CM2. Ces cours conviviaux sont assurés par des Américains en étude à l'Université. Contact : 02 99 59 31 25.

■ Échanges de savoirs.

Offrir des savoirs, en découvrir, rencontrer les habitants du quartier et construire des projets communs en valorisant ses propres savoirs et savoir faire tels sont les objectifs du club "Échanges de savoirs" de la Maison de quartier. Des permanences sont assurées le mardi de 18 h à 18 h 30, le mercredi de 14 h à 14 h 30 et de 17 h 30 à 18 h 30 et le jeudi de 16 h 30 à 17 h. Contact : 02 99 59 04 02.

■ Emploi.

Le Centre social, la Maison verte, la Mission locale, le Relais et le service RMI travaillent main dans la main afin de soutenir les chômeurs. En créant l'espace info emploi, ils redonnent confiance aux hommes et aux femmes à la recherche d'un travail. Cet espace est ouvert le mardi et le vendredi de 10 h à 12 h au centre social. C'est un lieu d'information sur les stages, les métiers, les formations, un lieu de soutien pour la réalisation de CV, de courriers et un espace de préparation aux entretiens d'embauche. Contact : 02 99 59 31 25.

■ Foyer.

Baby-foot, billard anglais, tables de ping-pong, jeux vidéos, cafétéria, coin télé-vidéo... A la Maison Verte, les usagers sont heureux comme des poissons dans l'eau. Le foyer est ouvert le mardi, mercredi, jeudi, de 10 h à 12 h et de 14 h à 19 h, le vendredi de 10 h à 12 h et de 14 h à 22 h et le samedi de 14 h à 18 h. Contact : 02 99 33 11 33.

■ Guitare, batterie...

L'apprentissage de la pratique de musicale est possible à la Ferme de la Harpe. On peut apprendre à jouer de la guitare, du violon, du saxophone, de la flûte traversière, de l'accordéon... Contact : 02 99 59 45 98.

■ Halte d'enfants.

Le lundi, jeudi et vendredi de 13 h 45 à 17 h 15 et le mardi de 9 h 15 à 12 h et de 13 h 45 à 17 h 15, la halle d'enfants du Centre social ouvre ses portes aux enfants de 3 mois à 3 ans. Un atelier jeux-jouets pour parents et enfants jusqu'à 4 ans se tient deux jeudis par mois de 9 h 30 à 11 h. Contact : 02 99 59 31 25.

■ Insertion.

Former les publics de faible niveau de connaissances en leur apprenant à lire, à écrire, à compter, en valorisant leurs acquis, en clarifiant leur projet professionnel. Voilà ce que propose le groupe Élan, présent à la Maison de quartier le vendredi de 9 h à 12 h.

■ Initiative.

Au Cercle Paul-Bert, l'initiative n'est pas un vain mot. Dernière en date, une animation bas des tours. Depuis juin, un animateur embauché sous contrat emploi jeunes arpente les squares à l'écoute des attentes des résidents. A suivre...

■ Journaux.

L'information pullule sur le quartier. Chacune à leur façon structures et associations informent les Villejeannais en éditant diverses publications. "L'Élastique" c'est le titre du journal de la Maison de quartier publié tous les deux mois. L'association des résidents de Villejean édite quatre fois par an "Vivre à Villejean" ; quant aux adhérents du Cercle Paul-Bert ils sont informés sur la vie du club avec la parution du "Berryscope".

■ Jazz.

"Le jazz est là, le jazz est là". Les amateurs de jazz se retrouvent tous les jeudis à partir de 21 h à la Ferme de la Harpe au sein du club jazz, pour une petite démonstration en public. Le club aujourd'hui reconnu est le lieu privilégié des rennais musiciens et amateurs de jazz. Contact : 02 99 59 45 38.

■ Loisirs.

Les animations, les festivités sont légion sur le quartier. Structures, associations villejeannaises se plient en quatre pour satisfaire petits et grands. N'hésitez pas à les contacter (voir pages 10, 11 et 17).

■ Marché.

Tous les vendredis matins, aux alentours de la Maison de quartier, les habitants viennent faire leur marché. Une coutume entre tradition et nouveauté qui ne se perd pas. Ça sent bon le terroir, les denrées non traitées... Camelots et acheteurs ne s'y trompent pas.

■ Mairie de quartier.

Située plate-forme Kennedy, la Mairie du quartier de Villejean est ouverte du lundi au

vendredi de 9h à 12 h 30 et de 14h à 17 h 30, et le samedi de 9 h 30 à 12h.
Contact : 02 99 28 55 82.

■ **Opar.**
Bien vieillir ensemble à travers des jeux (belote, tarots, scrabble...) des bals, des sorties, des repas... telle est la mission de l'Office des Personnes à la Retraite qui se réunit le mardi et le jeudi de 14h à 18h à la Maison de quartier.
Contact : 02 99 54 53 78.

■ **Parc.**
Promenades, détente, aires de jeux, loisirs... Étendue sur 5,8 hectares, le parc de Villejean offre un véritable bol d'oxygène à ceux qui le fréquentent. On peut y accéder par deux entrées : soit par la bretelle de la rocade Nord soit par le passage souterrain du Rouergue entre Villejean et la rocade (bus n° 8).

■ **Randonnées pédestres.**
Le vendredi après-midi, le dimanche deux fois par mois et les week-ends le club Oxygène de la Maison de quartier est loin d'être inactif. Il ne faut surtout pas manquer d'énergie pour participer aux multiples sorties concoctées par les membres du club.
Contact : 02 99 59 04 02.

■ **Solidarité.**
Sur le quartier de Villejean on note un fort élan de solidarité. De nombreuses associations et groupements comme Élan (mieux lire, mieux écrire...), EFOR-SRO (offres d'emplois...), la Confédération Nationale du Logement et de la Consommation (accompagnement pour les démarches administratives...), sont à l'écoute des habitants qui ont du mal à trouver leurs marques dans la société.

■ **Vie associative.**
Elle est particulièrement riche et dynamique à Villejean. C'est d'ailleurs l'un des aspects marquants de l'identité du quartier (Voir contact page 10, 11 et 17).

■ **Week-ends.**
La Maison de quartier vous invite à découvrir une ville, une région, des sites... Des week-ends agréables préparés par les animateurs en symbiose avec une équipe de bénévoles.
Contact : 02 99 59 04 02.

Les associations

■ **Aide aux Mères et aux Familles à Domicile**
7 avenue Gaston Berger
02 99 59 14 87

■ **Alwane**
Maison de Quartier
2 rue de Bourgogne
02 99 59 04 02

■ **Angola Congo Bretagne**
5 rue du Quercy
Contact au 02 99 54 46 56

■ **Association assistantes maternelles (AVAM)**
Centre Social
Plateforme Kennedy
02 99 59 31 25

■ **Association Culturelles Villejean-Malifeu**
8 avenue Winston Churchill
02 99 14 32 40

■ **Association des Alcooliques Anonymes**
18 avenue Winston Churchill
02 99 59 76 69

■ **Association des Antillo-Guyannais**
10 rue de Picardie
02 99 33 25 06

■ **Association des donneurs de sang bénévoles**
2 square du Dauphiné
02 99 59 67 85

■ **Association des Résidents de Villejean**
69 Centre Président Kennedy
02 99 59 46 56

■ **Association Ferme de la Harpe - Léo Lagrange**
Avenue Charles Tillon
02 99 59 45 38

■ **Association Maison Verte**
5 rue de Saintonge
02 99 33 11 33

■ **Association Métis**
7 bd d'Anjou
02 99 33 20 89

■ **Association Nationale pour l'intégration des handicapés moteurs (ANPIHM)**
16 rue du Bourbonnais
02 99 59 72 21

■ **Association Polonia**
Maison de Quartier
2 rue de Bourgogne
02 99 59 04 02

■ **Association Rencontre et Culture**
Maison de Quartier
2 rue de Bourgogne
02 99 59 04 02

■ **Centre Socioculturel des sourds de Rennes**
23 avenue de Guyenne
02 99 59 70 29

■ **Cercle Celtique de Rennes**
Avenue Charles tillon - La Harpe
02 99 54 36 45

■ **Cercle Paul Bert Villejean**
4 square du Berry
02 99 54 10 40

■ **Chabab**
Maison de Quartier
2 rue de Bourgogne
02 99 59 04 02

■ **Club espéranto Rennais**
9 square de Provence
02 99 31 32 66

■ **Club OPAR - Office des Personnes A la Retraite**
4 rue Jean Moulin
02 99 54 53 78

■ **Club photo de Villejean**
Maison de Quartier
2 rue de Bourgogne
02 99 59 04 02

■ **Comité départemental conseils parents d'élèves écoles publiques (FCPE)**
5 rue de Lorraine
02 99 59 48 75

■ **Comité des fêtes et d'animation**
27 rue du Nivernais
02 99 59 62 09

■ **Confédération Nationale du Logement et de la Consommation**
55 avenue du Rochester
02 99 63 51 01
Des permanences sont assurées le mercredi et vendredi à la Maison de Quartier

■ **Confédération Syndicale du Cadre de Vie**
15 rue du Bourbonnais
02 99 14 23 23

■ **Déclic Femmes**
Maison de Quartier
2 rue de Bourgogne
02 99 59 04 02

■ **Initiative et Formation Ouest**
5 avenue du Doyen Colas
02 99 33 09 95

■ **Kolla-Breiz**
Maison de Quartier
2 rue de Bourgogne
02 99 59 04 02

■ **La Croix d'Or**
6 avenue du Languedoc
02 99 14 29 44

■ **Les Amis du Voyage**
69 Centre Président Kennedy
02 99 33 14 07

■ **Psychologie et Vieillessement**
6 square de Provence
02 99 54 94 68

■ **REC Roller**
15 rue du Nivernais
02 99 59 33 45

■ **Réseau des Echanges de Savoirs**
Maison de Quartier
2 rue de Bourgogne
02 99 59 04 02

Les rendez-vous

■ **Juin**
Mercredi 10, braderie jeunesse organisée par les commerçants et associations du quartier, plate-forme Kennedy.

Dimanche 14, kermesse du vélo fleuri au Centre commercial Montbarrot avec le Cercle Paul-Bert.

Jeudi 18, samedi 20 et dimanche 21, "Villejean en fête". Trois jours d'animation tous azimuts proposés par un collectif d'associations du quartier.

Samedi 20, fête de section au Cercle Paul-Bert.

Du 7 juin au 6 septembre "Les balades de Villejean". Chaque dimanche, la Maison de quartier concocte une balade pour les fêrus de la marche.

Samedi 27, journée portes ouvertes au Centre de loisirs du CPB, rue d'Armagnac.

Bourse bric à brac au Centre social avec l'association Éco-Troc.

■ **Juillet et août**
Du 31 juillet au 23 août, la Maison de quartier et les Amis du voyage organisent un séjour au Maroc. Participation 3 650 F. Réservé aux adultes.

Du 9 au 23 août, voyage en Grèce proposé par la Maison de quartier. Participation, 4 600 F.

La Maison de quartier, le Cercle Paul-Bert, et Le Relais proposent un ensemble d'animation pour les jeunes Villejeannais.

La Maison verte propose tout l'été une myriade d'animations.

En juillet et à partir du 15 août, animations et festivités pour les jeunes du quartier au Centre social.

En juillet, deux mini-camps sont organisés par la Maison de quartier.

Dimanche 30 août, braderie du Centre de loisirs du CPB au Centre commercial Montbarrot.

■ **Septembre**
Dimanche 6, braderie des particuliers avec le Comité des fêtes, l'Association des Résidents de Villejean et la Maison de quartier. Rendez-vous place du Marché, rue de Bourgogne...

Concours de palets organisé par le Cercle Paul-Bert.

Bourse aux vêtements pour enfants proposée par l'association Éco-Troc au Centre social.

Jazz en terrasse 98: Festival de jazz avec la Ferme de la Harpe et l'association des Résidents de Villejean.

■ **Octobre**
Bourse aux vêtements pour adultes au Centre social avec Éco-Troc.

Animations autour des droits et des impôts au Centre social.

■ **Novembre**
Du 18 novembre au 2 décembre, "Carrefour des diversités" avec la Maison de quartier.

Concours de belote organisé au Centre de loisirs du CPB.

Soirée concert à la Ferme de la Harpe dans le cadre du Festival Jazz à l'Ouest.

Bourse aux jouets au Centre social avec Éco-Troc.

Animations autour de l'enfant, le jeu, le jouet au Centre social.

■ **Décembre**
Réveillon de la Saint-Sylvestre à la Maison de quartier.

Soirée concert à la Ferme de la Harpe dans le cadre du Festival des "Transmusicales."

Soirée familiale au Centre social.